

**Razón Social: Chilean Pet Kitchen SPA**

**Rut: 77.074.368-0**

Dirección: Calle Tranquilo 383 BD H, Pudahuel

## **BALANCE ACUMULADO AL 31 DICIEMBRE 2022**

Cifras expresadas en pesos chilenos \$

<b>Activo Circulante</b>	<b>78,591,446</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>92,906,148</b>
Caja y Bancos	16,501	Deuda Bancaria Corto Plazo	43,130,537
Valores Negociables	0	Documentos por Pagar del Giro	39,837,710
Deudores por Venta	75,456,452	Retenciones por Pagar	2,741,596
Varios Deudores	0	Impuestos por Pagar	7,196,305
Existencias	0	Cuenta Corriente Socio	0
Impuestos por Recuperar	941,673	Provisiones Varias	0
Otros Activos Circulante	2,176,820	Otros Pasivos Circulante	0
<b>Activo Fijo</b>	<b>0</b>	<b>Pasivo Largo Plazo</b>	<b>28,283,431</b>
Activo Fijo Bienes Raíces	0	Deuda Bancaria Largo Plazo	28,283,431
Activo Fijo Vehículos y Maquinaria	0	Proveedores Largo Plazo	0
Activo Bajo Contrato Leasing	0	Provisiones Largo Plazo	0
Otros Activos Fijos	0	Obligaciones con el Público L.P	0
Depreciación Acumulada	0	Otros Pasivos Largo Plazo	0
<b>Otros Activos</b>	<b>156,795,940</b>	<b>Patrimonio</b>	<b>114,197,807</b>
Inversión en EERR	0	Capital Pagado	500,000
Cta Cte FG x Cobrar	156,795,940	Reservas de Revalorizaciones	0
Otros Documentos y Cuentas por Cobrar	0	Utilidades (Pérdidas) Acumuladas	18,124,117
Activos Intangibles	0	Retiros y/o Reparto de Dividendos	0
Otros Activos L.P	0	Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	95,573,690
<b>Total Activos</b>	<b>235,387,386</b>	<b>Total Pasivos</b>	<b>235,387,386</b>

**CARLOS PATRICIO MARCHANT MONDACA**

16.622.009-2

**REPRESENTANTE LEGAL**

**JUAN MUÑOZ PRIETO**

14.255.618-9

**CONTADOR**

Razón Social: Chilean Pet Kitchen SPA

Rut: 77.074.368-0

Dirección: Calle Tranquilo 383 BD H, Pudahuel

## Estado de Resultado al 31 Diciembre 2022

Cifras expresadas en pesos chilenos \$

	\$	%
Ingresos por Venta	736,909,104	100.0%
Costo de Venta	373,278,407	50.7%
<b>Margen Bruto</b>	<b>363,630,697</b>	<b>49.3%</b>
Remuneraciones	193,606,411	26.3%
Finiquitos	14,312,711	1.9%
Asesorías	24,296,255	3.3%
Alquileres	32,514,359	4.4%
Gastos de Administración	26,958,526	3.7%
<b>Gastos de Administración</b>	<b>291,688,262</b>	<b>39.6%</b>
<b>Margen Operativo - ebitda</b>	<b>71,942,435</b>	<b>9.8%</b>
Gastos Financieros	9,804,705	1.3%
<b>Margen Financiero</b>	<b>62,137,730</b>	<b>8.4%</b>
Ingresos Fuera de la Explotación	33,707,534	4.6%
Egresos Fuera de la Explotación	271,574	0.0%
<b>Neto Otros Ingresos - Egresos</b>	<b>33,435,960</b>	<b>4.5%</b>
<b>Resultado Antes de Impuesto</b>	<b>95,573,690</b>	<b>13.0%</b>
<b>Utilidad del Ejercicio</b>	<b>95,573,690</b>	<b>13.0%</b>

CARLOS PATRICIO MARCHANT MONDACA

16.622.009-2

REPRESENTANTE LEGAL

JUAN MUÑOZ PRIETO

14.255.618-9

CONTADOR